

## Obrazac 18

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

**Trgovački sud u Zagrebu**

**Poslovni broj spisa St-608/14**

**HIDROCOMMERCE d.o.o. u stečaju, Ledinska ulica 35, Donj Stupnik**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU**  
od 28.10.2019. do 28.04.2020.god.

Stečajni postupak otvren je 29.rujna 2014.god.

Nakon provedena dva ispitna ročišta stanje ispitanih tražbina viših isplatnih redova je slijedeće:

	<u>Prijavljeno</u>	<u>Priznato</u>	<u>Osporeno</u>
I Viši isplatni red	12.997.598,06	12.997.598,06	0,00
II Viši isplatni red	661.984.617,88	280.880.681,79	381.103.936,09
Ukupno kn	674.982.215,80	293.878.279,70	381.103.936,09

U izvještajnom razdoblju unovčene su nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika koje nisu opterećene razlučnim pravom i to:

1.Dva poslovna prostora u Borongaju, oznake 01/PO površine 35,70 m<sup>2</sup> i oznake 02/PO površine 27,00 m<sup>2</sup>. Prostori su bili spojeni i prodavani su kao cjelina. Nakon dvije objave postignuta je cijena od 130.000,00 kn.

2.Zemljište od 8.533 m<sup>2</sup>, u naravi livada u Stupniku prodano je nakon treće objave za iznos od 418.750,00 kn.

Na adresi u Borongaju postoje tri poslovna objekta koja su prodana prije otvaranja stečajnog postupka, ali nije izvršen prijenos vlasništva na kupce. Nekretnine su u posjedu kupaca, ali još nije izvršen prijenos vlasništva.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje na žiro računu na dan 28.10.2019.god. iznosilo je 2.736.666,94 kn.

U izvještajnom razdoblju ostvarena je prihod za stečajnu masu kako slijedi:

1. Prihod od zakupnine	kn	18.561,89
2. Prefakturirani režijski troškovi	kn	10.655,92
3. Prihod od prodaje nekretnina	kn	548.750,00
4. Povrat pogrešne doznake	kn	6.576,00
5. Prihod od kamata	kn	107,77
<b>Ukupno</b>	<b>kn</b>	<b>584.651,58</b>

Kao obveze stečajne mase isplaćeni su slijedeći troškovi:

1. Električna energija	kn	23.710,58
2. Naknada banci	kn	568,20
3. PDV	kn	224.257,39
4. Knjigovodstveni servis	kn	11.250,00
5. Potrošnja plina	kn	1.109,79
6. KN i NUV	kn	50.665,77
<b>Ukupno</b>	<b>kn</b>	<b>311.561,73</b>

Stanje žiro računa na dan 28.04.2020.god. iznosi 3.009.756,79 kn.

## III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

od 28.04.2020. do 28.07.2020.god.

Nakon što se izvrši prijenos vlasništva nekretnina u Borongaju, predložiti ću održavanje završnog ročišta i izvršiti završnu diobu vjerovnicima.

U Zagrebu, 29. travnja 2020.god.

Stečajni upravitelj:  
Milorad Zajkovski

